

1881 HERITAGE

1881 Heritage 經典建築備受推崇 獲專業學會頒發卓越結構嘉許獎

由長江實業(集團)有限公司發展、香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化再用項目「1881」，憑藉獨一無二的建築特色及經典的歷史背景，除成為香港全新的文化旅遊地標外，同時備受建築業界推崇，項目剛於香港工程師學會結構分部及英國結構工程師學會香港分部合辦的「卓越結構大獎 2010」中，獲頒卓越結構嘉許獎。

「1881」是香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化項目。整個項目集全球精英共 6 年時間而成，除保留並活化被列為法定古蹟的前水警總部主樓、前馬廐及前時間球塔等建築外，項目新建部份亦參照主樓的維多利亞時期建築特色，並從世界各地搜羅相關展品，將前水警總部的特色發揮得淋漓盡致。是次「1881」獲得卓越結構嘉許獎，反映項目展現了超卓的結構工程技術水平，令新舊建築融合，進一步提升整體建築物的美感，成為全港獨一無二的古蹟活化再用項目，不但得到市民的認同，更贏得業界稱許。

此外，「1881」於保育、商業、消閒及教育各方面均取得平衡發展，除致力保育極具價值的歷史建築及古蹟外，亦提供獨一無二的古蹟酒店住宿及嶄新的購物餐飲服務，並特別設立展覽廳及舉辦免費導賞團介紹前水警總部的歷史背景，令此活化項目不再局限於購物消閒，而是可讓市民及遊客了解香港歷史和文化，成為香港全新的文化旅遊消閒地標。

今年已是第 12 年舉行的「卓越結構大獎」，由業界及專業人士組成的評審委員會就入圍項目進行一連串的嚴格評審，評選準則包括美觀、工程部署、整合性、經濟效益、創新性、可持續發展、能源效益及環境考慮等因素，過程嚴謹專業，所選出的得獎項目具有絕對的代表性。

圖片說明



「1881」除成為香港全新的文化旅遊地標外，同時備受建築業界推崇，項目剛於香港工程師學會結構分部及英國結構工程師學會香港分部合辦的「卓越結構大獎 2010」中，獲頒卓越結構嘉許獎。

有關「1881」

「1881」位於香港尖沙咀廣東道，由1880年代開始興建，除二次世界大戰時期外，一直為香港水警總部；直至1996年，香港水警總部遷往西灣河現址。項目主要由五幢建築組成，包括前水警總部主樓、前馬廐、前時間球塔、舊九龍消防局及舊九龍消防局宿舍。根據《古物及古蹟條例》，項目於1994年列為香港法定古蹟（舊九龍消防局主樓除外），極具歷史意義。長江實業於2003年成功投得香港政府前水警總部項目的發展權，為香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化再用項目，為這項擁有逾120年的歷史建築重新塑造經典、融合新舊設計，現有設施包括約13萬呎的商舖和酒店，以及一個展覽廳，已成為香港的文化旅遊消閒新地標。

匯聚「1881」的國際級品牌名店：

世界級名店

- Alfred Dunhill
- Cartier
- Emperor Jewellery
- Frey Wille
- IWC Schaffhausen
- KINJI
- Kwanpen
- Lancel
- Montblanc
- Montres Breguet SA
- Paspaley
- Piaget
- Puyi Optical
- Rolex
- Shanghai Tang
- Tiffany & Co.
- Tudor
- Vacheron Constantin
- Van Cleef & Arpels
- Vivienne Tam*

餐飲名店

- Brother and Sister Concept Cafe
- Busy Suzie Japanese Robatayaki Restaurant & Bar
- DG Café & Wine Cuisine
- Loong Toh Yuen, Hullett House
- Mariners' Rest, Hullett House
- St. George, Hullett House
- Stables Grill, Hullett House
- The Parlour, Hullett House

古蹟酒店

- Hullett House

*快將開幕

2010年5月18日