



[ 新聞稿 ]

## 長實於「資本最佳發展商大獎 2011」 連奪「傑出銷售表現」及「最佳物業管理」兩項大獎

長江實業(集團)有限公司(「長實」)再創佳績，繼去年榮獲「資本最佳發展商大獎」兩個獎項後，今年再度掄元。憑藉卓越的樓盤銷售成績，連續兩年蟬聯「傑出銷售表現」大獎；而「1881」即憑著專業的管理獲頒「最佳物業管理」大獎。

於 2011 年，長實推出的項目遍及香港及新加坡，包括大圍「名城」及「盛薈」、洪水橋「尚城」、青山灣「海譽」及新加坡「新名門」，各個項目均獲得理想銷情，成為市場焦點。長實於今年上半年已售出逾 2,100 個單位，套現逾 180 億港元，榮登「賣樓王」，其中「盛薈」更成為上半年成交總價量最高的新盤，而「尚城」及「新名門」均創區內最高成交呎價紀錄。

位於旅遊熱點尖沙咀的「1881」，為香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化再用項目。「1881」保留並活化被列為法定古蹟的前水警總部主樓、前馬廐及前時間球塔等建築，提供全港唯一的古蹟酒店及購物餐飲設施，其建築特色及歷史背景成功吸引數以千萬計、來自世界各地的遊客到訪。「1881」除致力推廣香港旅遊業外，更積極推動保育教育及文化藝術，先後推出多項創新服務及活動，包括設置展覽廳及舉辦免費導賞團介紹前水警總部的歷史背景、引入多個國際知名藝術家的作品展，於保育、文化、商業、消閒及教育各方面均取得平衡發展，並為訪客及各知名品牌商戶提供國際級貴賓式貼心服務。事實上，「1881」屢獲多個國際性獎項，如全球 Best International Redevelopment 大獎，更是首個獲頒此項大獎的香港商用項目。

「資本最佳發展商大獎 2011」旨在表揚各發展商的傑出表現，並對它們付出的卓越成績及努力作出鼓勵。各獎項均由專業評審委員會作出嚴格評核而選出。

圖片說明

長江實業(集團)有限公司於「資本最佳發展商大獎」再度掄元，榮獲兩項大獎，包括連續兩年蟬聯的「傑出銷售表現」大獎，以及憑藉「1881」的卓越管理獲頒「最佳物業管理」大獎。圖為長江實業地產投資有限公司董事黃思行攝於頒獎禮上。



- 完 -

2011年8月3日