

# 1881 HERITAGE

## 「1881」香港唯一商場榮獲「2010 ICSC 亞洲購物中心大獎」最多 4 個獎項 憑藉獨特活化建築概念奪 Design and Development Excellence 銀獎

由長江實業(集團)有限公司發展、香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化再用項目「1881」，憑藉獨一無二的建築特色、經典的歷史背景及卓越的市場推廣屢獲殊榮，最近又再度於國際獎項中大放異彩，於國際購物中心協會(International Council of Shopping Centers, ICSC)舉辦的「2010 ICSC 亞洲購物中心大獎」中成為全港唯一榮獲最多 4 個獎項的商場，冠絕全港，其中更包括從多個亞洲極具代表性的項目中脫穎而出獲得的 Design and Development Excellence 銀獎，再次肯定「1881」在設計及活化建築的卓越成就。

「2010 ICSC 亞洲購物中心大獎」共吸引 12 個亞洲國家參與，經過 17 位來自美國、澳洲、新加坡、亞拉伯等地的專業評審團嚴格評審後，「1881」共獲得 4 個獎項，包括 Design and Development Excellence、Cause Related Marketing、Grand Opening, Expansion and Renovation 及 Sales Promotion and Events，為全港唯一獲頒最多獎項的商場，足證項目獲得國際認同。事實上，「1881」於長達 6 年的活化工程期間特別邀請不同範疇的專家參與，以國際標準規格復修被列為法定古蹟的前水警總部主樓、前馬廐及前時間球塔等建築。項目亦按照主樓維多利亞時期的建築特色設計新建部份，並從世界各地搜羅相關展品，以突顯前水警總部的特色。浩大的工程及獨特的設計除深受全球遊客愛戴外，更屢獲國際性設計大獎，成為本港活化項目的典範。

長江實業地產投資有限公司董事黃思行表示，很榮幸「1881」成為全港獲獎最多的商場，ICSC 為國際最權威購物中心組織之一，深受業界認同，今次得獎足證「1881」於建築設計及市場策略與推廣各方面均取得國際認同。「1881」憑藉獨特建築及歷史背景，加上致力推動藝術文化活動，特別設立展覽廳及舉辦免費導賞團介紹前水警總部及香港的歷史背景，並先後舉辦多個國際性藝術作品展覽，包括「Fine Art Asia 2010」、「Britto in HK」等，配合突顯商場「百年經典、今昔融薈」特色的多元化及別具創意的宣傳及推廣活動，令「1881」自開幕僅短短一年已成為本港文化旅遊及購物消閒地標，並為遊客必到的新景點。

2010 ICSC 亞洲購物中心大獎由國際購物中心協會舉辦，該協會成立於 1957 年，地位舉足輕重。2010 ICSC 亞洲購物中心大獎為業界重要獎項之一，旨在肯定及表揚亞洲區內業界在市場推廣、零售物業設計及發展的傑出表現。是次參賽國家包括日本、澳洲、新加坡、中國、馬來西亞等。

### 圖片說明

「1881」的經典建築特色及卓越市場推廣令其成為香港唯一商場榮獲「2010 ICSC 亞洲購物中心大獎」最多 4 個獎項。今年聖誕「1881」特別於廣場展出全港首座最高近 10 米的雙層旋轉木馬，並豎立繫滿經典吊飾的近 10 米高聖誕樹，別具古典氣派，為百年經典、融蒼今昔的建築群增添經典夢幻聖誕色彩，遊人絡繹不絕。



### 有關「1881」

「1881」位於香港尖沙咀廣東道，由 1880 年代開始興建，除二次世界大戰時期外，一直為香港水警總部；直至 1996 年，香港水警總部遷往西灣河現址。項目主要由五幢建築組成，包括前水警總部主樓、前馬廐、前時間球塔、舊九龍消防局及舊九龍消防局宿舍。根據《古物及古蹟條例》，項目於 1994 年列為香港法定古蹟（舊九龍消防局主樓除外），極具歷史意義。長江實業於 2003 年成功投得香港政府前水警總部項目的發展權，為香港第一個由私人企業參與發展的古蹟活化再用項目，為這項擁有逾 120 年的歷史建築重新塑造經典、融合新舊設計，現有設施包括約 13 萬呎的商舖和酒店，以及一個展覽廳，已成為香港的文化旅遊消閒新地標。

匯聚「1881」的國際級品牌名店：

世界級名店

- Alfred Dunhill
- Cartier
- Emperor Jewellery
- Frey Wille
- IWC Schaffhausen
- KINJI
- Kwanpen
- Lancel
- Montblanc
- Montres Breguet SA
- Paspaley
- Piaget
- Puyi Optical
- Rolex
- Royal Doulton
- Shanghai Tang
- Tiffany & Co.
- Tudor
- Vacheron Constantin
- Van Cleef & Arpels
- Vivienne Tam
- Wedgwood

餐飲名店

- Brother and Sister Concept Café
- 蒲莆爐端燒
- DG Café & Wine Cuisine
- Loong Toh Yuen, Hullett House
- Mariners' Rest, Hullett House
- St. George, Hullett House
- Stables Grill, Hullett House
- The Parlour, Hullett House

古蹟酒店

- Hullett House

[www.1881heritage.com](http://www.1881heritage.com)

- 完 -

2010年11月30日